



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CAMPINAS

Obra
Reforma dos banheiros do prédio da Engenharia Básica
Área da obra: 81,14 m²

Bancos
SINAPI - 03/2023 - São Paulo

B.D.I.
22,12%



Data: 04/05/2023

Encargos Sociais
Não Desonerado: 115,26%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total		
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
1			Canteiro de Obras								6.632,98
1.1	210002	SBC	MOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS	UN	1	196,56	208,06	404,62	196,56	208,06	404,62
1.2	FEA-005	Próprio	CANTEIRO DE OBRAS CONFORME A NR-18 E NR-24.	MES	3	0,00	1.664,12	1.664,12	0,00	4.992,36	4.992,36
1.3	85424	SINAPI	ISOLAMENTO CANTEIRO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM E ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA	m²	40	19,80	11,10	30,90	792,00	444,00	1.236,00
2			Sanitário provisório para usuários das áreas afetadas pela reforma								3.872,72
2.1	210002	SBC	MOBILIZAÇÃO DE CONTAINER LOCADO PARA SANITÁRIO PROVISÓRIO	UN	1	196,56	208,06	404,62	196,56	208,06	404,62
2.2	73847/003	SINAPI	ALUGUEL CONTAINER/SANIT C/2 VASOS/1 LAVAT/1 MIC/4 CHUV LARG= 2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ ISOLAM TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL INCL INST ELETR/HIDR EXCL TRANSP/CARGA/DESCARG	MES	3	0,00	1.021,16	1.021,16	0,00	3.063,48	3.063,48
2.3	210002	SBC	DESMONTAGEM E REMOÇÃO DE CONTAINERS EM OBRAS	UN	1	196,56	208,06	404,62	196,56	208,06	404,62
3			Demolições								9.156,00
3.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	19	10,85	3,83	14,68	206,15	72,77	278,92
3.2	CGEE-031	Próprio	Demolição sem reaproveitamento das paredes, pisos e revestimentos de áreas internas para reformas	m²	81,14	95,78	0,00	95,78	7.771,58	0,00	7.771,58
3.3	010107	SIURB	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	m³	10	22,03	88,52	110,55	220,30	885,20	1.105,50
4			Alvenaria, Fechamento e Divisórias								40.153,54
4.1	103319	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	m²	98,64	34,33	65,30	99,63	3.386,31	6.441,19	9.827,50
4.2	14.30.070	CPOS	Divisória sanitária em painel laminado melamínico estrutural com perfis em alumínio, inclusive ferragem completa para vão de porta	m²	42,51	0,00	666,36	666,36	0,00	28.326,96	28.326,96
4.3	CEL-045	Próprio	TAPA VISTAS DE MICTÓRIO PLUS DE 0,40 X 1,65M DE ALTURA, ELEVADOS 0,15 M DO PISO EM CHAPA DUPLA DE TS, COM ESPESSURA TOTAL DE 66MM, COM PRATELEIRA. CONFORME PROJETO.	UN	3	0,00	666,36	666,36	0,00	1.999,08	1.999,08
5			Revestimento								70.294,58
5.1	104410	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	m²	328,28	2,40	2,68	5,08	787,87	879,79	1.667,66
5.2	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENCIA DE VÃOS. ESPESSURA DE 25 MM. AF 08/2022	m²	328,28	34,76	25,84	60,60	11.411,01	8.482,75	19.893,76
5.3	87260	SINAPI	REVESTIMENTO EM PORCELANATO RETIFICADO, MEDIDA 30 X 60 CM, ASSENTADAS EM JUNTA PRUMO SOBRE MASSA GROSSA SARRAFEADA E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO.	m²	328,28	14,03	134,42	148,45	4.605,76	44.127,40	48.733,16
6			Pisos								15.685,60
6.1	101748	SINAPI	PREPARO DE CONTRAPISO COM POLITRIZ. AF 09/2020	m²	81,03	2,89	1,16	4,05	234,17	94,00	328,17
6.2	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	m²	81,03	3,09	1,24	4,33	250,38	100,47	350,85
6.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF 02/2023. PE	m²	81,03	14,94	155,00	169,94	1.210,58	12.559,65	13.770,23
6.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	10,4	17,96	100,92	118,88	186,78	1.049,57	1.236,35
7			Instalações Hidráulicas								3.454,21
7.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	33,62	7,21	6,88	14,09	242,40	231,30	473,70
7.2	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	13,4	10,20	18,60	28,80	136,68	249,24	385,92
7.3	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	7	10,07	67,11	77,18	70,49	469,77	540,26
7.4	94793	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2	14,26	113,33	127,59	28,52	226,66	255,18
7.5	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	6,05	13,34	11,94	25,28	80,70	72,24	152,94
7.6	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	20,15	14,49	17,36	31,85	291,97	349,80	641,77
7.7	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	15	20,22	24,14	44,36	303,30	362,10	665,40
7.8	49.01.016	CPOS	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	4	44,72	40,04	84,76	178,88	160,16	339,04
8			Forro								3.194,42
8.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 05/2017 PS	m²	77,16	20,19	21,21	41,40	1.557,86	1.636,56	3.194,42
9			Tampas, bancadas, louças, metais e acessórios								74.417,96
9.1	190429	SBC	GRANITO CINZA ANDORINHA PARA BANCADA, ESPESSURA 3CM	m²	8,28	36,34	384,67	421,01	300,89	3.185,07	3.485,96
9.2	190429	SBC	GRANITO CINZA ANDORINHA PARA DIVISÓRIA TAPA VISTA, ESPESSURA 3CM	m²	9,42	36,34	384,67	421,01	342,32	3.623,59	3.965,91
9.3	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	15	27,71	440,40	468,11	415,65	6.606,00	7.021,65
9.4	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	18	38,66	343,97	382,63	695,88	6.191,46	6.887,34
9.5	100858	SINAPI	MICTÓRIO DE LOUÇA INDIVIDUAL COM VÁLVULA DE DESCARGA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO	UN	6	31,20	638,88	670,08	187,20	3.833,28	4.020,48
9.6	44.03.645	CPOS	Torneira para bancada automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	UN	18	17,44	141,60	159,04	313,92	2.548,80	2.862,72
9.7	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	7	39,30	702,33	741,63	275,10	4.916,31	5.191,41
9.8	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	22	4,74	42,78	47,52	104,28	941,16	1.045,44
9.9	9741	ORSE	Caixa descarga embutir, duplo fluxo 3 ou 6 litros, linha Ecoline VP (antivandalismo) da Montana ou similar - Rev 01	un	7	61,05	1.193,19	1.254,24	427,35	8.352,33	8.779,68
9.10	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	13	29,33	309,32	338,65	381,29	4.021,16	4.402,45
9.11	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	14	29,33	322,15	351,48	410,62	4.510,10	4.920,72
9.12	44.01.160	CPOS	Lavatório de louça pequeno com coluna suspensa - linha especial	UN	7	64,88	745,14	810,02	454,16	5.215,98	5.670,14
9.13	44.03.720	CPOS	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	UN	7	17,44	647,84	665,28	122,08	4.534,88	4.656,96
9.14	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	7	5,37	53,64	59,01	37,59	375,48	413,07
9.15	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	7	4,19	21,53	25,72	29,33	150,71	180,04
9.16	30.01.061	CPOS	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	UN	7	12,20	183,45	195,65	85,40	1.284,15	1.369,55
9.17	30.01.120	CPOS	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4" x 400 mm	UN	7	12,20	140,06	152,26	85,40	980,42	1.065,82
9.18	12511	ORSE	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo	un	22	3,68	71,61	75,29	80,96	1.575,42	1.656,38
9.19	101497	SIURB	PORTA TOALHA DE PAPEL INTER FOLHAS	UN	19	7,81	66,94	74,75	148,39	1.271,86	1.420,25
9.20	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	19	9,77	71,24	81,01	185,63	1.353,56	1.539,19
9.21	150071	SBC	ESPELHO EM CRISTAL INCOLOR 5mm APLICADO EM PAREDES	m²	8,55	31,17	420,62	451,79	266,50	3.596,30	3.862,80



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CAMPINAS

Obra
Reforma dos banheiros do prédio da Engenharia Básica
Área da obra: 81,14 m²

Bancos
SINAPI - 03/2023 - São Paulo

B.D.I.
22,12%



Encargos Sociais
Não Desonerado: 115,26%

Data: 04/05/2023

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total		
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
10			Instalações Elétricas								30.398,94
10.1	38.06.040	CPOS	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR5598 - 3/4" com acessórios	M	72	31,31	28,66	59,97	2.254,32	2.063,52	4.317,84
10.2	95787	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4")	UN	66	17,09	17,23	34,32	1.127,94	1.137,18	2.265,12
10.3	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	360	1,56	3,25	4,81	561,60	1.170,00	1.731,60
10.4	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	270	2,11	4,87	6,98	569,70	1.314,90	1.884,60
10.5	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	24	34,64	22,33	56,97	831,36	535,92	1.367,28
10.6	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12	34,64	24,56	59,20	415,68	294,72	710,40
10.7	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	12	28,73	30,85	59,58	344,76	370,20	714,96
10.8	067614	SBC	SISTEMA ALARME-BOTÃO DE EMERGENCIA COM TRAVA	UN	6	433,43	214,78	648,21	2.600,58	1.288,68	3.889,26
10.9	97598	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	12	15,01	54,95	69,96	180,12	659,40	839,52
10.10	073893	SBC	MICRO VENTILADOR EXAUSTOR PARA BANHEIRO 10CM REF. COML. VENTISOL-EXB100 OU EQUIVALENTE TÉCNICO	UN	12	39,95	108,24	148,19	479,40	1.298,88	1.778,28
10.11	41.14.430	CPOS	Luminária quadrada de embutir tipo calha aberta, com refletor e aleta parabólicas em alumínio de alto brilho, para 4 lâmpadas fluorescentes de 14 W/16 W/18 W	UN	24	20,87	202,38	223,25	500,88	4.857,12	5.358,00
10.12	97615	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE T8 DE 16/18 W, BASE G13, REATOR, SOQUETE E LÂMPADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_PS	UN	96	9,89	47,84	57,73	949,44	4.592,64	5.542,08
11			Pintura								1.519,31
11.1	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	81,03	6,30	12,45	18,75	510,48	1.008,83	1.519,31
12			Caixilhos								20.849,51
12.1	90796	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13	73,10	729,74	802,84	950,30	9.486,62	10.436,92
12.2	30.04.060	CPOS	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm nas duas faces da folha de porta	M	9,6	0,00	445,65	445,65	0,00	4.278,24	4.278,24
12.3	28.01.160	CPOS	Mola aérea para porta, com esforço acima de 50 kg até 60 kg	UN	7	16,50	303,97	320,47	115,50	2.127,79	2.243,29
12.4	112610	SBC	CAIXILHO VENEZIANA FIXA DE ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	m²	8,2	35,54	438,98	474,52	291,42	3.599,64	3.891,06
13			Serviços complementares								2.639,62
13.1	210002	SBC	DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO	UN	1	196,56	208,06	404,62	196,56	208,06	404,62
13.2	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	500	2,62	1,85	4,47	1.310,00	925,00	2.235,00
								Subtotais	54.083,35	228.186,04	282.269,39
14			Administração local da obra								
14.1	Acordão	TCU	Administração local da obra	UN	1				3.369,39	14.215,99	17.585,38
								Total com Adm. Local	57.452,74	242.402,03	299.854,77
										Total sem BDI	R\$ 299.854,77
										BDI%	22,12% R\$ 66.327,88
										Total Geral com BDI	R\$ 366.182,65



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CAMPINAS

Obra

Reforma dos banheiros do prédio da Engenharia Básica

Área da obra: 81,14 m²

Bancos

SINAPI - 03/2023 - São Paulo



Diretoria Executiva de
Planejamento Integrado

Data: 04/05/2023

Encargos Sociais

Não Desonerado: 115,26%

B.D.I. 22,12%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	Canteiro de Obras	100,00% 6.632,98	40,00% 2.653,19	30,00% 1.989,89	30,00% 1.989,89
2	Sanitário provisório para usuários das áreas afetadas pela reforma	100,00% 3.872,72	30,00% 1.161,82	35,00% 1.355,45	35,00% 1.355,45
3	Demolições	100,00% 9.156,00	50,00% 4.578,00	50,00% 4.578,00	
4	Alvenaria, Fechamento e Divisórias	100,00% 40.153,54	30,00% 12.046,06	40,00% 16.061,42	30,00% 12.046,06
5	Revestimento	100,00% 70.294,58	20,00% 14.058,92	40,00% 28.117,83	40,00% 28.117,83
6	Pisos	100,00% 15.685,60	20,00% 3.137,12	40,00% 6.274,24	40,00% 6.274,24
7	Instalações Hidráulicas	100,00% 3.454,21	20,00% 690,84	40,00% 1.381,68	40,00% 1.381,68
8	Forro	100,00% 3.194,42		50,00% 1.597,21	50,00% 1.597,21
9	Tampos, bancadas, louças, metais e acessórios	100,00% 74.417,96	10,00% 7.441,80	40,00% 29.767,18	50,00% 37.208,98
10	Instalações Elétricas	100,00% 30.398,94	10,00% 3.039,89	45,00% 13.679,52	45,00% 13.679,52
11	Pintura	100,00% 1.519,31	10,00% 151,93	40,00% 607,72	50,00% 759,66
12	Caixilhos	100,00% 20.849,51		50,00% 10.424,76	50,00% 10.424,76
13	Serviços complementares	100,00% 2.639,62			100,00% 2.639,62
Porcentagem			17,34%	41,04%	41,62%
Custo			48.959,57	115.834,91	117.474,91
14	Administração local		3.050,18	7.216,51	7.318,69
SUBTOTAL			52.009,75	123.051,42	124.793,60
BDI(%)			11.504,56	27.218,98	27.604,34
TOTAL GERAL			63.514,31	150.270,40	152.397,94
TOTAL GERAL ACUMULADO			R\$ 63.514,31	R\$ 213.784,71	R\$ 366.182,65