



UNICAMP

MEMORIAL DESCRITIVO N°. 10 - 2015 R-01**Projeto: Edifício Multiuso**

Unidade/Órgão: FCA

UNICAMP

OBSERVAÇÃO INICIAL: Nos itens cuja referência é uma caixa de seleção, considerar válidos apenas aqueles que estejam marcados com “X”.

1. OBJETO:

Projetos executivos completos para: Edifício Multiuso com aproximadamente 16.780,00m² de área construída e urbanização do entorno com aproximadamente 14.100m².

Compreende os projetos de:

- ☒ Arquitetura. (Este item compreende o projeto completo da edificação, inclusive o layout básico de interiores, necessário para o desenvolvimento dos complementares, a urbanização do entorno próximo do edifício e definição dos acessos).
- ☒ Urbanização de áreas externas. Acessos, estacionamento e passeio no eixo sul-leste.
- ☒ Terraplenagem. Definição de platôs, taludes, cortes, aterros e todos os elementos necessários para a execução das obras.
- ☒ Layout de interiores. (Incluso no preço do proj. arquitetura)
- ☐ Levantamento situacional de arquitetura (cadastramento).
- ☐ Levantamento situacional de instalações (cadastramento).
- ☐ Luminotécnica especial.
- ☐ Tratamento Acústico.
- ☒ Estrutura de concreto (inclui fundação) e estrutura metálica de cobertura para cabine de energia e outros elementos necessários para o prédio; fosso de elevadores, muros de arrimo, cabine de geradores, cabines de climatização.
- ☒ Projeto básico de estrutura pré-fabricada de concreto. Incluindo neste item: 1) projeto básico de fundações com laudo de consultor especializado em solos. 2) Projeto executivo de estrutura metálica de cobertura.
- ☒ Estrutura metálica (apenas cobertura). (Incluso no preço do proj. estrutura)
- ☒ Estrutura metálica (edifício de estrutura metálica, inclusive fundação e cobertura da estrutura espacial para interligação entre os prédios).
- ☒ Fundações, inclusive Parecer Técnico assinado por consultor especializado em solos justificando a solução adotada, acompanhado da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica. (Incluído no preço do proj. estrutura)
- ☐ Execução de sondagem do subsolo.
- ☒ Instalações elétricas, inclusive luminotécnica básica e painéis de distribuição e tubulação seca para o sistema estruturado de dados e voz. Inclui SPDA.
- ☒ Instalações elétricas – implementos externos. Acessos, estacionamento e passeio no eixo sul-leste.
- ☒ Interligações da rede elétrica com a rede existente, inclusive tubulação seca para a rede de dados e voz.
- ☒ Remanejamento das redes elétricas existentes que interferem com a obra.
- ☒ Posto de transformação e respectiva interligação com as redes da Universidade.

-
- ☒ Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA) e respectivo aterramento. (Incluído no preço do proj. elétrico)
 - ☒ Instalações hidráulicas e sanitárias.
 - ☒ Instalações hidráulicas e drenagem – implementos externos. Acessos, estacionamento e passeio no eixo sul-leste.
 - ☒ Interligações das redes hidráulicas com as redes existentes.
 - ☒ Sistema de proteção e combate a incêndios e respectiva interligação com a rede existente.
 - ☒ Aprovação do projeto de proteção e combate a incêndios junto ao Corpo de Bombeiros.

 - ☒ Remanejamento das redes hidráulicas existentes que interferem com a obra.
 - ☒ Sistema de climatização, inclusive, quando for o caso, dos elementos acessórios (casas de máquinas, suportes, plataformas de apoio, drenos, etc).
 - ☐ Identificação das interferências existentes (inclusive enterradas), contemplando todas as redes de infra-estrutura: água, incêndio, esgoto, águas pluviais, computação, telefonia, energia elétrica, caixas de passagem e poços de visita, vegetação, postes, hidrantes, etc.
 - ☐ Levantamentos topográficos. Deverá ser utilizada a base de dados da rede de referência cadastral do campus Campinas da UNICAMP, a ser obtida pela internet através do endereço: <http://www.fec.unicamp.br/~trabanco/Rede%20Unicamp.html>
 - ☒ Planilhas quantitativas e orçamentárias. (Incluso no preço de cada especialidade) conforme Diretrizes para Elaboração da Planilha Orçamentária e Cronograma.

OBS_ Todos os projetos a serem entregues serão Projetos Executivos, com exceção daqueles indicados com entrega de Projetos Básicos.

2. RESPONSABILIDADES:

- 2.1. Fornecimento de Diretrizes Gerais: CPO_ Coordenadoria de Projetos e Obras_ Unicamp
- 2.2. Coordenação e compatibilização, respeitando as diretrizes gerais: CONTRATADA.
- 2.3. Recebimento: CPO.

3. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS:

De acordo com os seguintes documentos anexos:

- 3.1. Especificações Técnicas da CPO v.21
- 3.2. Escopo de Fornecimento v.FCA-15
- 3.3. Especificações técnicas - elevadores
- 3.4. Especificações técnicas para infraestrutura para redes Voz e Dados
- 3.5. Caderno de encargos
- 3.6. Instruções para o preenchimento do carimbo
- 3.7. Diretrizes para elaboração da planilha orçamentária e cronograma.
- 3.8. Estudo preliminar de arquitetura referente ao memorial 10-2015 R01 (ARQ. 01/25 a 25/25)

4. FORNECIMENTO DA CONTRATADA:

- ❖ Todo material, ferramentas, equipamentos e mão de obra necessária para mais perfeita e integral execução dos serviços discriminados no Objeto.

5. OUTRAS INFORMAÇÕES:

Os projetos de impermeabilização necessários para o adequado desempenho da construção, deverão obrigatoriamente serem detalhados nas respectivas especialidades de projetos, com as seguintes indicações; tipologia, materiais envolvidos, metodologia de execução, referências comerciais e demais itens necessários para sua execução.